

(600. 1.)

## KONINKLIJKE BOODSCHAP.

*Aan*  
*de Tweede Kamer der Staten-Generaal.*

Wij bieden U hiernevens ter overweging aan een ontwerp van wet tot verklaring van het algemeen nut der onteigening van gronden, noodig voor den bouw van woningen te Rotterdam ter voorziening in den woningnood.

De toelichtende memorie (en bijlagen), die het wetsontwerp vergezelt, bevat de gronden waarop het rust.

En hiermede bevelen Wij U in Godes heilige bescherming. 's Gravenhage, den 12 September 1921.

WILHELMINA.

(600. 2.)

## ONTWERP VAN WET.

WIJ WILHELMINA, BIJ DE GRATIE GODS, KONINGIN DER NEDERLANDEN, PRINSES VAN ORANJE-NASSAU, ENZ., ENZ., ENZ.

Allen, die deze zullen zien of hooren lezen, salut! doen te weten:

Alzoo Wij in overweging hebben genomen, dat het in het belang der voorziening in den woningnood in de gemeente Rotterdam noodig is, dat de gemeente bouwterrein verkrijgt;

Zoo is het, dat Wij, den Raad van State gehoord, en met gemeen overleg der Staten-Generaal, hebben goedgevonden en verstaan, gelijk Wij goedvinden en verstaan bij deze:

## Artikel 1.

Wij verklaren, dat het algemeen nut de onteigening vordert ten name van de gemeente Rotterdam van gronden, gelegen in den polder Varkensoord en Karnemelksland aan den Linker Maasoever.

## Artikel 2.

Deze wet vervalt, voor zooveel de onteigening van de niet in der minne aangekochte perceelen bij den rechter niet is aangevraagd binnen een jaar na de dagteekening van de *Staatscourant*, waarin Ons besluit tot eindelijke aanwijzing van de perceelen overeenkomstig artikel 4 der wet van 27 Maart 1915 (*Staatsblad* n°. 171) is openbaar gemaakt. Dien termijn kunnen Wij bij een in de *Staatscourant* te plaatsen besluit met ten hoogste zes maanden verlengen.

Lasten en bevelen, dat deze in het *Staatsblad* zal worden geplaatst, en dat alle Ministerieele Departementen, Autoriteiten, Colleges en Ambtenaren, wie zulks aangaat, aan de nauwkeurige uitvoering de hand zullen houden.

*De Minister van Arbeid,*

(600. 3.)

## MEMORIE VAN TOELICHTING. (1)

Bij Koninklijk besluit van 14 Januari jl. n°. 58 is verklaard, dat er grond bestaat tot afwijking van de wet van 28 Augustus 1851 (*Staatsblad* n°. 125), later gewijzigd, voor onteigening ten algemeenen nutte ten name van de gemeente Rotterdam van gronden, gelegen in den polder Varkensoord en Karnemelksland in die gemeente ten behoeve van den bouw van woningen aldaar ter voorziening in den woningnood.

Van de gelegenheid, overeenkomstig artikel 3 van de wet van 27 Maart 1915 (*Staatsblad* n°. 171) — welk artikel ook overigens is nageleefd — door het gemeentebestuur gegeven tot het inbrengen van bezwaren is gebruik gemaakt door K. DE WAARD, N. A. TUINENBURG, H. GROENEVELD en H. W. DEN ENGELSEN, allen te Rotterdam, die in hun bezwaarschriften wijzen op de gunstige ligging ten opzichte van hun bedrijf van hun in de onteigening begrepen eigendommen en op de moeilijkheid om uit dat oogpunt een zelfde gunstig gelegen eigendom te verkrijgen of op mogelijk te lijden geldelijk nadeel.

De hierbedoelde gronden maken deel uit van een terrein, dat zich bijzonder leent en daarom bestemd is voor de stichting van een tuindorp, waaraan te Rotterdam groote behoefte bestaat; voor den bouw van dit tuindorp — door de N.V. Maatschappij „Vreewijk” — werd reeds steun uit 's Rijks kas in uitzicht gesteld.

Met Gedeputeerde Staten van Zuidholland is de ondergeteekende van oordeel, dat voor de verklaring van het algemeen nut van de voorgenomen onteigening alleszins termen aanwezig zijn.

Met de ingediende bezwaren zal bij de waardeering van de perceelen en de bepaling van de schadeloosstelling uiteraard rekening kunnen worden gehouden.

*De Minister van Arbeid,*

AALBERSE.

(1) De bij deze Memorie van Toelichting overgelegde stukken zijn nedergelegd ter griffie, ter inzage van de leden.

