

Észak-Budavidéki Általános
Fogyasztási és Értékesítő
Szövetkezet Igazgatósága

Tisztelt Tagtársunk!

Szövetkezetünk igazgatósága a Zsámbék I. körzetéhez tartozó szövetkezeti tagok részére 1973. február 27-én /kedden/ 18 órakor a zsámbéki kultur-
otthonban

R É S Z K Ö Z G Y Ü L É S T

tart, amelyre ezúton tisztelettel meghívjuk.

NAPIRENDI PONTOK:

1. Az igazgatóság beszámolója az 1972. évi munkájáról.
Javaslat az 1973. évi kereskedelempolitikai célkitűzésekre.
2. A FB. beszámolója az 1972. évi ellenőrzési munkájáról és javaslata az 1972. évi mérleg elfogadására és eredményfelosztására.
3. Az 1972. évi mérleg és eredményfelosztás elfogadása.
4. Az ÁFÉSZ 1973. évi terv ismertetése és jóváhagyása.
5. Az alapszabály módosítása.
6. A magasabb vezetőállású dolgozók 1973. évi nyereségprémium kulcsának, munkabérének és jutalom összegének megállapítása.

Kérjük tisztelt Tagtársunkat, hogy éljen az alapszabályban foglalt jogával, és a részközgyűlésen feltétlenül vegyen részt.

A napirendi pontok megvitatása után sorsolást rendezünk!

Szövetkezeti üdvözlettel:

Észak-Budavidéki ÁFÉSZ
Igazgatósága

ÉSZAK-BUDAVIDÉKI ÁLTALÁNOS
FOGYASZTÁSI ÉS ÉRTÉKESÍTŐ
S Z Ö V E T K E Z E T

Szajcs Miklós

1973. évi TERV és 1973 évre vonatkozó

ÜZLETPOLITIKAI

CÉLKITÜZÉSEK

ZSÁMBÉK

Részgyűlés:

1973. 11. 27.

1972. évi MÉRLEG részletezése

/1000 Ft-ban/

Megnevezés	Ft	Megnevezés	Ft
ESZKÖZÖK		FORRÁSOK	
Állóeszközök nettó értéke	5 001	Állóeszközök alapja	6 631
Anyagkészletek értéke	1 003	Állóeszközök évközi változása	- 1 130
Fogyóeszközök stb. értéke	2 147	Beruházási hitelből megvalósított beruházások	- 380
Befejezetlen termelés	13	Forgóeszközök alapja	- 6 275
Késztermékek értéke	9	Részjegyalap	6 694
Árúkészletek értéke	8 104	Forgóalap hitel	1 260
Elszámolási betétszámlán	283	Tartalékalap	393
Elkülönített betétszámlán	165	Részesedési alap	166
Egyéb gazdálkodási betétszámlán	813	Fejlesztési alap	211
Pénzkészlet	359	Egyéb alapok	763
Beruházási betétszámlán	123	Elkülönített alap	50
Vevőállomány	2 500	Beruházási hitel	380
Közös vállalkozásban	50	Beruházási szállítók	15
Munkavállalók elszámolásai	199	Forgóeszköz hitel	800
Költségvetés követelések	398	Szállító állomány	2 881
Egyéb aktív elszámolások	293	Munkabéreelszámolási számlán	630
Nyereségadó előleg befizetés	2 505	SZTK befizetési kötelezettség	157
Jóléti eszközök	6	Átmenő passzívák	176
		Részjegyalapból állóeszk.fejl.eisz.	376
		Jóléti eszközök alapja	6
		Nyereség	5 201
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN:	23 971	FORRÁSOK ÖSSZESEN:	23 971

AZ 1972. évi NYERESÉG FELOSZTÁSA

Mérleg szerinti nyereség		5 201 410 Ft
Nyereségadóra	2 265 010 Ft	
Részjegy utáni visszatérítés	51 340 Ft	
Tagsági érdekeltségi alap 9 %	468 127 Ft	
SZÖVOSZ Kölcs. Tám. Alap 2,5 %	130 035 Ft	
MESZÖV Kölcs. Tám. Alap 3 %	156 042 Ft	
Városi és községi hozzájárulás 6 %	312 085 Ft	
Dolgozók részesedési alapja	1 050 190 Ft	
Szövetkezeti fejlesztési alap	541 554 Ft	
Részesedési tartalékra R rész	150 027 Ft	
Fejlesztési alap tartalékra	77 000 Ft	
	<u>ÖSSZESEN:</u>	<u>5 201 410 Ft</u>

Jelen részközgyűlések határozatainak alapján felosztott és 1972. december 31-ig felhasználásra nem került tagsági érdekeltségi alapok felett a fennálló jogszabályok keretein belül 100.000 Ft-on felüli felhasználás esetén küldöttgyűlés, 100.000 Ft alatt az Igazgatóság dönt.

**ÉSZAK-BUDAVIDÉKI ÁFÉSZ
Igazgatósága**

1973 évi TERV és

1973 évre VONATKOZÓ ÜZLETPOLITIKAI CÉLKITŰZÉSEK

Az Észak-Budavidéki Általános Fogyasztási és Értékesítő Szövetkezet működési területe: 6 községre terjed ki.

A szövetkezet központja: ZSÁMBÉK községben van, működési területeinek határai a központhoz viszonyítva 9-30 km között változik.

A működési területhez tartozó községek:

TÖK	PERBÁL	TINNYE
BUDAJENŐ	TELKI	ZSÁMBÉK

A felsorolt községeken kívül két kiskereskedelmi egységet üzemeltetünk a Fejér megyei MÁNY községben is.

Kiskereskedelmi egységeink száma: 31

vendéglátó egységeink száma: 12

Ezen felül egy cukrásztermelő üzemet és egy szikviz-hűsi üzemet is üzemeltetünk.

Szövetkezetünk célja, hogy tagjai társadalmi és gazdasági érdekeit sokoldalúan szolgálja. Ezért a szocialista elvek szerint széleskörű szövetkezetpolitikai tevékenységet valósít meg.

A szövetkezet munkája kiterjed a fogyasztási, beszerző és értékesítő feladatokra. E feladatok mellett szélesíti a szolgáltatási, mezőgazdasági jellegű termeltetési és értékesítő, továbbá ipari jellegű termelő és szolgáltató tevékenységét.

Az ipari tevékenység nagymértékben hozzájárul a gazdálkodási eredmény kedvező alakulásához.

Szövetkezetünk döntő feladatának tekinti, hogy tagjainak a bő árúválaszték biztosításával fogyasztói igényeiket a legelőnyösebben és sokoldalúan elégítse ki.

Az ellátási igények fokozottabb kielégítése érdekében rendszeresítettük a piackutatást és bővítjük a beszerző és ár forrásainkat.

Feladatunknak tekintjük, hogy a kiskereskedelmi és vendéglátó tevékenységünk kultúrált legyen.

E cél megvalósítása érdekében fokozzuk a szövetkezet dolgozóinak szakmai képzését és a korlátozott mértékben rendelkezésünkre álló beruházási keret felhasználásával a kereskedelmi és vendéglátó egységeink korszerűsítését és bővítését igyekszünk megoldani.

Az ÁFÉSZ ellátási körzetéhez tartozó községek lakóinak mintegy 15 %-a budapesti munkahellyel rendelkezik és a szivóhatás megmutatkozik kiskereskedelmi és vendéglátó egységeink forgalmában.

Ennek ellenére nem részesül szövetkezetünk azokban a kedvezményekben - beruházás, fejlesztés stb - amelyekben a Budapest közvetlen szomszédságában lévő községek.

A felsorolt elvek, valamint az 1972. évi gazdálkodási évben elért eredmények figyelembevételével alakítottuk ki az 1973. évi tervünket.

KISKERESKEDELEM:

1000 Ft-ban

Megnevezés	1972 tény	1973 terv	Index 1972/1973
Élelmiszer	32 545	34 400	106
Ruházat	7 091	7 800	110
Vegyés	25 596	28 600	112
ÖSSZESEN:	65 232	70 800	108,5

Kiskereskedelmünk forgalma 1972. évben 65 232 m/Ft volt,
ezzel szemben az 1973-as évre 70 800 m/Ft-ot terveztünk.

A tervezett forgalmat továbbra is a sokrétű beszerzéssel és kultúrált kereskedelmi munkával kívánjuk elérni, ezen felül az árúválaszték bővítése érdekében az előző évhez viszonyítva 108,5 %-ra növeljük.

Feltétlenül biztosítani kívánjuk a lakosság házkörűli és termelési szükségleteit kielégítő napi cikkeket.

VENDÉGLÁTÓIPAR

1000 Ft-ban.

Megnevezés	1972 tény	1973 terv	Index 1972/1973
Ételforgalom	1 865	2 190	117,4
Presszó kávé	252	280	111,1
Italforg. + egyéb	13 695	15 430	112,7
ÖSSZESEN:	15 812	17 900	113,2

Vendéglátóipari üzemágunkban az előző évhez viszonyítva ugyancsak forgalomnövekedést tervezünk. Tervünk szerint 1973. évben fokozottabb mértékben az ételforgalmat, de ezen belül is a saját termelésű ételek forgalmát kívánjuk növelni.

Üzletpolitikánkhoz célkitűzéseink szerint hozzátartozik, hogy vendéglátó egységeinkben egyrészt a dolgozó nők munkáját megkönnyítő olcsó, izletes és tápláló ételforgalmat növeljük, ezen felül döntő feladatnak tartjuk a vendéglátó egységeinkben a kultúrált szórakozási lehetőséget is biztosítani.

Ennek elérése érdekében elsősorban a konyhai kapacitást kívánjuk növelni, ezen felül pedig zenegépeket, játékautomatákat és egyéb szórakoztató eszközöket kívánunk egységeinkben elhelyezni.

FELVÁSÁRLÁS:

Megnevezés	1972 tény	1973 terv	Index 1972/1973
Zöldárú	-	-	-
Vegyés	625	860	137,6
ÖSSZESEN:	625	860	137,6

A szövetkezet működési területén ismert okok miatt a felvásárlási tevékenység különösen zöldség-gyümölcs vonatkozásában az előző években is, és 1972-ben is igen alacsony volt.

Üzletpolitikai célkitűzésünkben a felvásárlás eredményeinek fokozása miatt 1973 évben különösen nagy gondot fordítunk a szakcsoportok létrehozásában és támogatást nyújtunk az eredmények növeléséhez.

A Zsámbékon működő három szakcsoportot összevonjuk és nemcsak szakmailag, hanem működésükhöz anyagi támogatást is adunk.

A felvásárlás érdekében a leirtakon kívül propaganda tevékenységünket fokozzuk és e munkák irányítására szakembert alkalmazunk.

IPARI SZOLGÁLTATÓ TEVÉKENYSÉG:

Megnevezés	1972 tény	1973 terv	Index 1972/1973
Szikviz + hűsi	720	860	119,4
Lakatos	7 881	11 900	151,0
Építőipar	14 092	3 000	21,3
Házilagos	200	200	100,0
ÖSSZESEN:	22 893	15 960	69,7

Szövetkezetünk alapszabályában rögzítettük, hogy kiskereskedelmi-vendéglátó- és felvásárlási tevékenységünk mellett az ipari üzemágot is megfelelő ütemben fejlesztjük.

Az ipari üzemágon belül elsősorban a zsámbéki telephellyel és helyi lakósokat foglalkoztató lakatosüzem fejlesztését tüztük ki célul.

Az üzemágon belül már 1972-ben is elkezdtek a Budapest területén működő építőipari tevékenység csökkentését és e csökkentést 1973-ban tovább folytatjuk.

A szövetkezet árbevétele az ipari csökkentése miatt az 1972-ben elért 103 540 m/Ft-tal szemben mindössze 104 970 m/Ft-ra nőtt, ami csak 101,3 %-os növekedést jelent.

Az átszervezés, azaz az ipari részleg 21,3 %-os leépítése a jövedelmezőséget is kedvezőtlenül befolyásolja. A tényleges 5 231 m/Ft-os eredménnyel szemben 1973 évben 4 850 m/Ft-eredménnyel számolunk.

Az eredmény alakulásától függetlenül az ipari üzemág átszervezését feltétlenül meg kell oldani, mert az illetékes szervek állásfoglalása és a közeljövőben megjelenő jogszabályok

a Budapest területén való munkavégzést, illetve építőipari tevékenységet előreláthatólag tiltani fogják, vagy vidéki székhellyel rendelkező szövetkezetnek építőipari tevékenységet nem fognak engedélyezni.

Az eredmény megoszlását szemlélteti az alábbi táblázatunk:

GAZDÁLKODÁS EREDMÉNYESSÉGE:

1000 Ft-ban

Megnevezés	1972 tény	Megoszlás %	1973 terv	Megoszlás %
Kiskereskedelem	1 350	25,96	1 750	36,08
Vendéglátó	1 225	23,55	1 200	24,74
Felvásárlás	29	0,56	-	-
Ipar	2 563	49,28	1 900	39,18
Egyéb	34	0,65	-	-
EREDMÉNY ÖSSZESEN:	5 201	100 %	4 850	100 %

A nyereség csökkenése maga után vonja, hogy a nyereségből képzett adatok a bázishoz viszonyítva arányosan csökkennek.

Ez a körülmény a fejlesztési lehetőségekben - mivel azok más formában kerethez vannak kötve - nem jelent további csökkenést.

Az elért eredményünk alapján közel 1 millió forintos fejlesztési alappal rendelkezünk, azonban csak 350 000 Ft fejlesztési keretet használhatunk fel fejlesztésre illetve beruházásra.

A bérszínvonal szabályozásba vont tevékenységnél a várható bázisszámhoz viszonyítva 3,4 %-os bérfejlesztést irányoztunk

elő. A bérfejlesztés nagyobb hányada ott kerül megvalósításra, ahol a havi keresetek a legalacsonyabbak és a 7/1971. /VI.1/ MüM. sz. rendelet előírásai azt szükségessé teszi.

A bértömeg szabályozásba bevont ipari dolgozók átlagkeresetének alakulásánál lényeges fejlesztés nem mutatkozik.

A bértömeg mérés jelenleg érvényben lévő szabályozói alapján a bérfejlesztés összege a termelési érték teljesítése esetén a R alapot nem terheli.

Észak-Budavidéki ÁFÉSZ
Igazgatósága

Az 1973. évi terv főbb adatai

KISKERESKEDELEM

1000 Ft-ban

Megnevezés	1972 tény	1973 terv	Index 1972/1973
Élelmiszer	32 545	34 400	106
Ruházat	7 091	7 800	110
Vegyés	25 596	28 600	112
ÖSSZESEN:	65 232	70 800	108,5
VENDÉGLÁTÓIPAR			
Ételforgalom	1 865	2 190	117,4
Presszó kávé	252	280	111,1
Italforg.+egyéb	13 695	15 430	112,7
ÖSSZESEN:	15 812	17 900	113,2
IPARI SZOLGÁLTATÓ TEVÉKENYSÉG			
Szikviz + hűsi	720	860	119,4
Lakatosüzem	7 881	11 900	151,0
Építőipar	14 092	3 000	21,3
Házilagos	200	200	100,0
ÖSSZESEN:	22 893	15 960	69,7
FELVÁSÁRLÁS			
Zöldárú	-	-	-
Vegyés	625	860	137,6
ÖSSZESEN:	625	860	137,6

GAZDÁLKODÁS EREDMÉNYESSÉGE

1000 Ft-ban

Megnevezés	1972. tény	Megoszlás %	1973. terv	Megoszlás %
Kiskereskedelem	1 350	25,96	1 750	36,08
Vendéglátó	1 225	23,55	1 200	24,74
Felvásárlás	29	56	-	-
Ipar	2 563	49,28	1 900	39,18
Egyéb	34	0,65	-	-
ÖSSZESEN:	5 201	100	4 850	100

Készült az ATE Üzemgazdasági-Üzemmérnöki Szakán Zsámbékon
2000 példányban. Műszaki vezető: Hüse Mihályné.
MSz.: 39/73.

H A T Á R O Z A T I J A V A S L A T

1. A részközgyűlésen megjelent szövetkezeti tagok, az igazgatóság beszámolóját az 1972. évi tevékenységéről, valamint a felügyelőbizottság jelentését az 1972.évi mérleg és eredménykimutatás felülvizsgálatáról meghallgatta és megvitatás után a szövetkezet 1972.évi mérlegét és az eredményfelosztást jóváhagyta az írásban kiadott melléklet szerint.
2. A szövetkezet 1973.évi terveinek és üzletpolitikai célkitűzéseinek írásban beterjesztett javaslatait megvitatta és ezt követően az 1973.évi szövetkezeti tervet és üzletpolitikai célkitűzéseket elfogadta az írásban kiadott mellékletek szerint.
3. A szövetkezet magasabb vezetőállású dolgozóinak munkabérért, jutalmazását és az 1973.évi nyereségprémium kulcsát az illetékes szervek közös előterjesztése alapján elfogadta.
4. A részközgyűlés hozzájárul, hogy a szövetkezet alapszabályát az alábbiak szerint módosítsák:
 - a/ "A szövetkezet egy tagja által jegyezhető részjegyek legmagasabb összege 20.000 Ft".
 - b/ "A szövetkezet az ipari üzemágon belül műszerész tevékenységet folytat".

A részközgyűlésen jelenlévő szövetkezeti tagok megbizák a részközgyűlést levezető elnökséget, és a részközgyűlés jegyzőkönyvének hitelesítőit, hogy az elfogadott határozatokat a részközgyűlés jegyzőkönyvében rögzítsék.

Zsámbék, 1973. február 13.