



Ștefan Bors
Ștefan Bors

SERVICIUL EXTERIOR GENERAL AL FINANTELOR

JUDETUL TULCEA

SUB RECEPTA NR. 10699

9007. Iunie 19

SUMA PERMIT LEI 225

TAXA DE 50 Cauri %

ART. 46 LEI

ART. Două exemplar original + unul de birou copia solian

ADMINISTRATOR FINANCIAR

Ștefan Bors

Contract de Intreprindere

Intre sub semnatii Ștefan Bors intreprinzor de lucrari publice, domiciliat in orasul Tulcea, pe de o parte și subsemnatii locuitori din Comuna Satu-Nou plasa Mezin Judetul Tulcea, pe de alta parte sa incheiat urmatorul contract de intreprindere:

- 1) Eu Ștefan Bors mă oblig a construi din nou Biserica din Comuna Satu-Nou in conformitate cu planul și devizul aprobat de Episcopia Dunării de Jos cu ord. Nr. 404 din a. c. și de casa Bisericii după cum sa comunicat Primăriei de Satu-Nou de Prefectura Judetului cu ord. Nr. 1782 tot din a. c. 1907 - Materiala intrebuintat de mine in constructia ei va fi piatra din carierele cele mai bune ce se vor găsi in apropiere și mortar de neap cu var gras, iar la fundamente se va intrebuinta și piatra scisa de locuitori și de uzitata in curtea Bisericii și pe din afara de gard, unde va construi Biserica, numai cornizele și ornamentele, le voi face din cărămidă arsă, arcurile și boltile interioare, turnurile și acoperământul, de lemn de brad după dimensiunile prevăzute in plan; Fundaturile Bisericii, le voi face la ori ce adâncime se va găsi teren nănat, tocurile usilor ferestrelor precum și cercevelelor, vor fi de lemn de stejar bine uscat, usile exterioare asemenea de stejar, iar cele interioare de brad. Catapiteasma (Templa) va fi in lemn de theiu, bine uscat după un modest plan foră a fi zugrăvit, stăruile vor fi luate tot in lemn de theiu după cum sunt luate la Biserica din Frecăței.
- 2) Sub semnatul Ștefan Bors mă oblig ca in cascând planurile or fi modificate de Autoritatele in drept, epoca in timpul executării lucrărilor, mă oblig a le respecta și executa pe câtă vreme vor fi in dimensiunile stipulate in plan, pentru care fac obiectul prezentului contract, adică douăzeci și cinci metre (25) lungime măsurate in exterior din fata Bisericii până la Altar, iar latimea opt și optzeci (8,25) metre măsurat in interior la Corpul Principal al clădirii și atunci când aceste modificări or fi făcute in lipsa de soliditate, sau eronat calculate de Autori proiectării de care asemenea voi tine socotula și mă oblig a le respecta fără nici un orolau de plată.

- 3) Terminarea construcției Disericea cu Mobilier în care intră stromele și Catapitea ssa sunt obligat să facă pe lângă lucrări forcate în vara anului 1907. În anul 1908 totuși zidăria până sub acoperis; În anul 1909 voi face acoperământul complet din Lemnărie și tablă „Bismarek” (12) două sprezeci fosi la legatură, sau altă de aceeași calitate iar în anul 1910 până în Aprilie 1911 toate lucrările.
- 4) Când sub semnatul Ștefan Bors nu sîși merge cu lucrările regulate, sau nu sîși respecta prezentul contract și condițiunile, sau nu sîși termina lucrările la termenul stipulat, locuitorii prin comitetul lor au dreptul de a rescind contractul prezent, fără ca sub semnatul să poată obiecta ceva, fiind răspunzător de ori ce daune îi vor cauza, afară de cazuri de forță majoră, cum bola de vite în localitate, epidemiei și altele în care caș se va ținea și prelunghi termenul.
- 5) Sub semnatul locuitorii din Satul Nou ne obligăm a da Dⁿⁱ Ștefan Bors teren suficient unde urmează să se construi Disericea, putînd întrebuința piatră care deja este adusă de noi, iar piatră necesară construcției Disericea până la terminare se va procura și aduce de către Dⁿⁱ Ștefan Bors fără ca noi locuitorii să mai avem veri un amestec.
- 6) Plata totală a lucrărilor noi locuitorii Satului Nou o vom face Dⁿⁱ Ștefan Bors prin dijma, pe lângă dijma luată în anul corent 1907 încă (4) patru ani alesi din (8) șapte dăndu-i o de pe câmp una din zece din orice soi de recoltă precum: grâu, Secura, orz, grâu de toamnă, fasole porumb, ovăz, fân, cluyfuc et. ce vom cultiva orîtat în mearca satului nostru cît și pe alte merele ale satelor megiase unde vom face semănături, fie în locurile noastre propriu fie închiriate de alții, asemenea și din pămînturile ce vom lua sau arenda de la stat, afară numai că din pămînturile cultivate din alte merele și pe moșia cășla dijma o vom da din nouăzeci unu. - Dijma o vom da Dⁿⁱ Ștefan Bors pe lângă ce a luat anul corent cu începere din anul 1908 până la anul 1911 inclusiv, și în cas dacă veri un an sau doi din acestea patru ar fi recoltele rele și Dⁿⁱ Ștefan Bors ar voi să amîone noi suntem obligat să da recolta în anul ce urmează. - Toate recoltele cuvenite Dⁿⁱ Ștefan Bors din dijma suntem obligat să le transporta după câmp de la tarlale noastre la haramul Dⁿⁱ Ștefan Bors în Satul Nou la un loc în vatra satului unde îl vom destina, mai înainte ca noi să putem duce la haramele noastre, afară de legume și cioră ce vom face în grădinele noastre care sunt fără dijma.
- 7) Noi sub semnatul locuitorii din Satul Nou în cas cînd nu vom fi următorii cu darea dijmei după cum prevede acest contract la Art 6 rămînem răspunzătorii solidari către Dⁿⁱ Ștefan Bors.



8) Constatarea unor asemenea cazuri se va face de către Comitetul Bisericii compus din Prototul Parohul Bisericii locale, Tase Jernovit, Neculai Muscalu, Ivan Stanciola, Anastase Guryheles, Vasile Mates si Constantin St. Măita toti persoane notabile din localitate, sau un delegat al acestora si din Autoritatea comunală, factor fiind si gl. Stefan Bors sau un om al D^zale, In cazul de nemulțumiri se va adresa Ad-trei Casei Bisericeii care va decide. —

9) Noi locuitorii suntem obligati a face capitele sau piciorele cerialelor de o potrivă in marime si gl. Stefan Bors va lua dupa cum se arata mai sus una din zece care ii vor conveni sau a zecea parte din tarla unde se va semena, iar noi locuitorii suntem obligati a o transporta la harmonul D^zale si a clădi in sire fari a le asvărli spre ale expune ploilor, iar dupa ce vom transporta portea D^zale noi vom fi liberi a duce cerialele noastre la harmonele noastre. —

10) Asemenea ne obligăm noi sub semnata locuitori din Satul-You ca in cas când unul dintre noi, ar inchiria sau ar cumpara pământ ori de la ce persoana a da dijma D^zului Stefan Bors, tot asemenea in cas când unul dintre noi ar inchiria pământul sau chiar ar vinde de ve ei la locuitori din alte sate sau comune suntem datori a prevedea in contractele si actele de vânzare ca chiriasi si cumparatori sau proprietari terenurilor inchiriate sunt raspunzatori de dijma cuvenita de pe acelea terenuri. —

11) Ori ce fraudă se va face in dauna D^zului Stefan Bors de locuitori si ar aduce pagube prin sustragerea recoltelor de pe câmp, fie in timpul transporturilor sau apunerea de ai oia dreptul ce se cuvine la timp, sub semnatai suntem raspunzatori având D^zul dreptul a resilia contractul raspunzand noi in mod solidor. —

12) Afara de plata aci dijma aritata mai sus noi locuitorii Satului-You, ne obligăm a da D^zului Stefan Bors tota peatra scări si de posutota in curtea Bisericeii din localitate si atat numai cât este; iar pentru peatra si nesip ce va mai necisita ramâne ca comitetu să intervină la onor Ministrul al Domeniilor spre a se da cuvenita Autorizatiune gratuita, iar scosii si transportu priveste pe gl. Bors. —

13) Valuarea lucrărilor totale se urca la suma de lei (45000) patru zeci si cinci mii lei noi. —

14) Paza torlalelor cade in sarcina noastra aci subsemnata locu-
tori.

15) In cas fereases Dumnezeu de morte de veri unui din contrac-
tantii mostenitorii au drepturile si datorile in tocmor cu aici
in viata. —

16) Toate cheltuelile de timbru taxa de inregistrare plata
de Advocat et. priveste pe Dn. Stefan Bors —

17) Toate cheltuelile pentru sfintirea locului, cu punerea
pietrei fundamentala a Bisericii, precum si sfintirea Bisericii
ne priveste pe noi locuitori din Comuna Satu-Isau —

18) Si la terminarea complectă a Bisericii, eu Stefan Bors
ma oblig a da Mesterii de a face curtea Bisericii cu ziduri
de jur imprejur, insa materialele pentru aceasta vor fi vadite
de locuitori facandu-se asa ca lucratori si nu in pearole
timpul de munca fara sa aiba material.

In esemplu si va scriu in numele nostru De Vasile Măte-
lăuț auent astazi 14 Noembrie 1907

Stefan Bors

Aburghalez

Măte-
lăuț

V. Matij.

Z. Buryheleg

Toderu Ab. Cencu.

+ Mihai Cencu

T. Pancu

+ Anaru Toarate

+ Ioan A. Toarate

* Grigore Staiu

* Andrei Sutor

* The Cucu

* Ene Fărăse

* Staiu Gurgușian

* Filipe Gheorghie

* Haralambie Măstăse

* Tudor Lăpăr

+ Ion Copruca

+ Gh. Gilep

+ Stefan Staiu

+ Mitiu Lăncu

+ Spiridon Sutor

* Gavrila V. Nudaru

Jan Lupăica

Vasile Galonaru

dnoutari Stasi Gheorghie

* Petre Stefan Staiu

* Costia Gilep

+ Costia Pogoran

Andrei Sutor

Marian Nicușari

* Gh. Nicola

+ Ene Clăve Lăncu

+ Dumitru Mihai Cencu

+ Mihale Ivanof

+ Tava Măte-
lăuț

Măte-
lăuț

+ Vasile Ivanof
 + Gh. Giurgiu
 + Dumitru I. Mata
 + Gh. Muresi
 + Nicolae I. Rodarini
 + Simion Muscalu
 + Grigore Muscalu
 + Pavel Loacate
 + Gh. Felciu
 + Teodor Eutovianu
 + Marin Costantinoof
 + Velciu Staiacu
 + Ion Gh. Corda
 + Costia Gropolia
 + Radu Marin
 + Stelian G. Staiacu
 + Teodor I. Herbu
 + Pavel Curcariu
 + Gordon Bagdanu
 + Lazar Lautchi
 + Dumitru Mrum
 + Tănase T. Herbu
 + Teodor Chiracu
 + Nicolae P. Colongiu
 + Tănase Nicodan
 + Dumitru St. Gicu
 + Bob. Gh. Cărbă
 + Valeriu Tim
 + Dumitru Morniciu
 + Gheorghel Ion Bagdanu
 + Vasile Rosnov
 + Miu G. Măciulescu
 + Andrei Cristu
 + Ion Brănu

J. Volcey.
 + Teodorache Ciurgiu
 + Petrea Mihai Cencu
 + Const. Chiriac
 + Teodor Onofrei
 + Ilie Gorda
 + C. I. Măci
 + Dumitru Anastas
 + Constantin Constantinoof
 + Gh. Gavrilă
 + Andrei Velciu
 + Ion Gavrilă
 + Ion Gărnăta
 + Gh. Purta
 + Stefan Mata
 + Ivan Alexe
 + Ion Gh. Stăru
 + S. Comarnic
 + Dumitru Stancu
 + Gh. G. Cristu
 + Nicolae V. Rodarini
 + Marin G. Corda
 + Gh. G. Stefan
 + Vasile Gavrilă
 + Tănase Lăncu
 + Ghe. Filciu
 + Dumitru Carairanu
 + Neteleu Pavel
 + Verban Palacu
 + Dumitru Gropolia
 + Vasile Mata
 + Miu Colongiu
 + Pavel Natuliu
 + Ivan Brănu
 + M. C. Măciulescu

Morin J. How

Redactat și scris de mine după cerere partilor
N. Lănculeșu aparator din Tulcea

Cumsecum partile

V. Martij.
Dr. Măghes

România
Tribunalul județului Tulcea

Proces verbal

Nr. 1809.

1907 noiembrie 19. —

D. S. Bors, din satul Tulcea prin petiția nr. ca
N 21937 din 17. noiembrie ac. prezentată de D. S. și semnată atât
de municipalitatea și de mai mulți locuitori, a cerut Tribunalu-
lului, a se delega un d. judecător spre a lua cunoștințele
persoanelor prezente, în prezentul Contract de întreprindere
în localitatea Comunei Sata Nouă, Plasa Năciu, intrucât
una din părțile Contractante amuse Gheorghe Nicola
și fiind bolnav nu este capabil a parasi localitatea supra
cuma a probat cu Certificatul Medical cu data 12 noiembrie
1907 aflat la dosar, eliberat de D. Cristiam. —

D. Președintele prin rezoluțiunea pusă pe ziua petițiunii a
delegat pe subsemnatul cu luarea cunoștințelor partilor
în localitate —

Și în ziua aceea Membrii suplimentari al Tribunalului
Tulcea asistați de D. N. Gheorghiu ajutoi Șefur, asta și
data sus indicată ne am transportat în comuna Sata
Nouă, plasa Năciu acest județ, la localul Comunei
unde am găsit prezente părțile contractante și amuse pe

munții George Nicola, bolnav de „Herma Scrotale”
incarcerată, boala cronică, care însă nu i poate
vătăma deplină tala mintei sale, cum și pe Ștefan
Bars, aut repunor lui, unul Tulcea cunoscut de noi
personal, A. Burghelca, Gh. Măta, V. Măta, Z. Burghelca
Toader M. Cucu, Mihai Cucu, T. Păuș, Andrei, Soacă,
Ion Al. Soacă, Grigore Stăicu, Andrei Anton, Ilie
Puiu, Simeon Tănase, Stoian Gurguleanu, Filcu George,
Haralambie Anastase, Tudor Lazăr, Ion Cosma, George
Gelep, Ștefan Stăicu, Mita Tănase, Spiridon Anton, Gavrilă
V. Bădaru, Ion Lupoșica, Varile Solomon, Anastase V.
Stoian, Petre Ștefan Stăicu, Costea Gelep, Costea
Bogdan, Andrei T. Măfci, Stoian Nicolae, Simeon
Ilav Tănase, Dumitru Mihai Cucu, Mihail Ivanof, Sava
Măta, Vasile T. Măfci, Varile Ivanof, George
Gurgulea, Dumitru Măta, Preotul B. Popescu,
George Andrei, Nicolae Ion Bădaru, Simion
Muscălu, Grigore Muscălu, Pavel Soacă, George
Filcu, Toader Tătarcau, Marin Constantinof, Velciu
Stoian, Ion G. Conda, Costea Grosdea, Rodu Marin,
Stoian G. Stoian, Toader Ion Știrbu, Pavel Purcărea,
Jordan Bogdan, Lazăr Sabăușchi, Dumitru Ierem, Tănase
Știrbu, Toader Chiriac, Nicolae P. Calăușiu, Tănase
Pezdant, Dumitru Al. Puiu, Toader G. Conda, Valere
Veicu, Dumitru Măfci, Gh. Ion Bogdan, Varile
Cosma, Ilie Șocănușu, T. Vălcu, Tudoraș Gurgulea,
Petrea Mihai Cucu, Constantin Chiriac și Toader
Măfci, a căror identitate am constatat-o prin
V. Măta și Preotul B. Popescu, ambii din aceea
Comuna, cunoscuți de noi personal —
De asemenea am găsit prezente și pe Ștefan

A. Stanculescu, aparator din orasul Tulcea
scriitorul si redactorul Contractului; cunoscut noue
personal -

Partile prezente au avut atat prin petitiunea vor-
bulă mai sus cat si verbal autentificarea prezentei.
Contract. depus în tripla exemplare din care numai
2 exemplare si anume acele pe zece lei escălate de G^o -

Au citit Contractul din curent în curent în pu-
zuta si audul celor prezente, care nu au declarat fe-
care în parte că Contractul @ li fa citit este al
G^o, format din libera vointa; că ale Coprinse
citrausul sunt cu Consimt am autul G^o si că
exemplarele pe timbru de câte 10 lei sunt subscrise de
S. Bars, A. Burghule, G. Mata, V. Mata, Z. Burghulea, Toder
A. Ceucu, Preotul B. Papescu, J. Pauzit, Ion Lupoaica,
Vasile Soluara, Andrei T. Popuc, Iosian Nicolae,
Nastase T. Urzitelu, Jordan Bogdan, Toder G.
Conda, volue Vicu, Iliu T. Mocăuatu, Valeriu si Petrea
A. Ceucu propriu, iar de cei lalti prin punere de deget
ne stiind carte -

Redactorul si scriitorul aceluia nu a declarat
Că a redactat si scris Contractul după cererea
partilor si că exemplarele pe timbru de zece lei
sunt subscrise de G^o. Cu aceasta mentiune -

După care partile prezente si scriitorul aceluia
si martorii au subscrise în prezenta noastra în
modul aratat mai sus si exemplarul pe timbru
de 10 lei care urmează a se pune la dosar, si
sunt cât cei lalti Contractanti, nu eram încă



prezenti, cu oare prea incuviinta, au
anunatat contumarea luarii incuviintamau.
tului pentru maine 20 boembrie a.c.



Asta zi 20 boembrie 1907, mergand iarasi in
localul Primariei Comunei Satu Nou, Pasa
Marian, usorist de D. N. Gheorghiu, ajutor
Grefier, am gasit prezenti si pe certalti Contracti-
tanti si anume: Eftim Coada, C. Skata, Dumitru
Anastas, Constantin Constantinescu, Gheorghe Gaonta,
Andrei Velicu, Ion Gavrilă, Ion Garmet, Gheorghe
Bartea, Stefan Skata, Ivan Alexi, Ivan G. Stefan,
S. Emănuil, D^{tru} Stanciu, Gheorghe Gh Crista, Nicolae
V. Bodoran, Marian Petre Coada, Gheorghe G. Stefan-
Vance Gavrilă, Tănase Tănase, Duce Filcu, D^{tru} Carisam,
Nedelcu Pavel, Verban Kalcu, D^{tru} Gasdea, Varile
Skata, Mitu Calangiu, Pavel Bamba, Ivan Stanciu,
Andrei Crista, Ion Raimu si Marian S. Flor, a caror
identitate am constatat o lista prin D^{tru} Skata si Proctu-
r B. Popescu care de asemenea au prezentat si astazi
incuviinta noastra impunand cu peritoul actului.
Am citit din nou Contractul din curiut-in curiut
in anjul si preputa partilor care ne a declarat
ze care in parte, ca Contractul ce li sa cetit
este al D^{tru}, format din libera povita, ca cele
Copriuse intransu il sunt cu curiutamentul
D^{tru} si ca exemplarele se timbu docate
jace lei sunt subscris de. Eftim Coada, C. Skata

Stru Anastas, Ion G Stefan, I Comanici, Stru
Caravau, Nedelcu Pavel, Ion Ramin si Maria
I. Vlad, propriu, car de ceialti prin punere
de deget ne stiind Carte. —

Redactorul actului ne a declarat că a redactat
si scrisul actul dupa cererea si a partilor
presente astazi. —

Dupa care partile prezente astazi
au iscălit si dăusele, tot in mod
aratat mai sus si exemplarul prezentat ne
iscălit care vine aza sa se putine la dosar iar
noi am vizat ambile exemplare pentru puslucă
bare. —

Spoi

Luand act de declaratiunile partilor, si
pevad că Contractul este scris pe timbru legal
de 1000 la care sa anulat una cota timbru
de 500 pentru autentificare —

pevad că taxa Cuvenita Statului sa aculata
sub recepisa Administratiei Financiare Tulcea
N 10699/1907 —

pevad si art 8 si sumatori din legea autentificarii
actelor —

Declaram autentice prezentul Contract de
interprimere

Membra suplari



I Ramin

Președintele

Aut 7 1809



drumata la autentif
N 1809 / 907
Membru supleant
Romania



1907

1910

Contract
Satur Non



MS. A. 9. 2. 3815

MS. A. 9. 2. 3815

97